

## UMOWA NR .....

Zawarta w dniu .....r.

pomiędzy Gminą Stegna, 82–103 Stegna, ul. Gdańska 34, NIP: 579-206-96-87,  
 reprezentowaną przez:

Panią Ewę Dąbską – Wójt Gminy Stegna, zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,  
 przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Witkowskiej

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

który został wyłoniony w trybie art. 275 pkt 1 (podstawowym bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „**Utrzymanie czystości na terenie plaż - opróżnianie koszy, przesiewanie, bronowanie na terenie Gminy Stegna w roku 2026 – zadanie nr 3**”.
2. Zakres zamówienia obejmuje trzykrotne mechaniczne przesiewanie terenu plaż Gminy Stegna
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowiąca Załącznik nr 1 do Umowy oraz wykaz terenów do przesiewania plaż stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy.

### § 2

#### Termin wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają, następujące terminy realizacji usług stanowiących przedmiot Zamówienia:

- 1) I cykl usług 08.06.2026 r. – 14.06.2026 r. na całym terenie przesiewania plaż
- 2) II cykl usług 13.07.2026 r. – 19.07.2026 r. (na całym terenie przesiewania plaż z wyłączeniem miejscowości Junoszyno i Jantar Leśniczówka)
- 3) III cykl usług 17.08.2026 r. – 23.08.2026 r. (na całym terenie przesiewania plaż z wyłączeniem miejscowości Junoszyno i Jantar Leśniczówka)

### **§ 3**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w szczególności do niezwłocznego przekazywania wszelkich informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy.

### **§ 4**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków, w sposób określony w Umowie i załącznikach do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przepisami prawa, z zachowaniem szczególnej staranności, przestrzegając ustalonych norm i wymogów technicznych.
3. Obowiązek spełnienia wymogów określonych w ust. 1 dotyczy całego okresu realizacji postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania niezwłocznie wszystkich informacji dotyczących realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania żądania.
5. Wykonawca wyznaczy osobę - Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dniach od poniedziałku do piątku oraz w dni wolne od pracy. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy. Dane Koordynatora wskazane są w § 7.
6. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń powstałych w związku z niewykonaniem przedmiotu umowy lub w związku z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę, skutkującym szkodą w sferze życia, zdrowia i mienia osób trzecich.
7. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania zawartych na własny koszt umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) w terminie 3 dni od podpisania Umowy. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia do końca realizacji Umowy oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis).

### **§ 5**

#### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia.**

1. Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia: tj. kierowców ciągników i operatorów maszyn samobieżnych, których wykonanie czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 277 z późn. zm.).
2. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemny wykaz osób, o których mowa w ust. 1 zatrudnionych przy realizacji zamówienia na

podstawie umowy o pracę, zawierający imiona i nazwiska tych osób i stanowiska zajmowane przez pracowników (dotyczy to również stanowisk pracowników zatrudnionych przez podwykonawców). O każdej zmianie osób wskazanych w wykazie Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Zamawiającego przed przystąpieniem do prac przez kolejne osoby.

3. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia w każdym czasie, podczas realizacji umowy niezapowiedzianej kontroli, w zakresie czy czynności, o których mowa w ust.1 wykonywane są przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności poprzez wstęp na teren prac, żądania informacji i dokumentów na potwierdzenie, że osoby wykonujące te czynności zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, a Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na podanie się ww. kontroli. Podczas kontroli w celu weryfikacji zatrudniania, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający może żądać:
  - a. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - b. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - c. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - d. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

## **§6**

### **Uprawnienia Zamawiającego**

1. Zamawiający uprawniony jest do nadzoru i kontroli sposobu wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu przeprowadzenia kontroli.
2. Po zakończeniu każdego cyklu usług określonego w § 2 strony dokonują odbioru usług.
3. Czynności odbiorowe zakończone podpisaniem protokołu odbioru wykonanych usług, polegają na dokonaniu oceny zgodności i jakości wykonanych usług.
4. Zamawiający może odmówić odbioru usług w następujących przypadkach:
  - a) gdy wykonany zakres usług jest inny niż wymagany,
  - b) złej jakości wykonanych usług.

## **§ 7**

### **Koordynatorzy Umowy**

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji postanowień niniejszej Umowy, Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
  - a) **ze strony Zamawiającego** –  
e-mail:  
tel.
  - b) **ze strony Wykonawcy** – .....

e- mail: .....  
tel. ....

2. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie Umowy oświadczenia o zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w § 7 ust.1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi Umowy każdorazowo w terminie 7 dni od daty jego udzielenia.
5. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:
  - a) **Zamawiający:**  
Gmina Stegna  
ul. Gdańska 34  
82-103 Stegna  
tel.: (55) 247 81 71/ 247 81 72  
e-mail: gmina@stegna.pl
  - b) **Wykonawca:**  
.....  
.....  
tel.: .....  
e-mail: .....
6. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
7. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 5.
8. Korespondencja elektroniczna kierowana będzie na adresy poczty elektronicznej wskazanej ust. 5.
9. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 5, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niewskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

## § 8

### Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy łączne wynagrodzenie w kwocie netto ..... zł, plus należny podatek VAT ..... zł, co daje kwotę wynagrodzenia brutto ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).

2. Kwota ustalona w ust. 1 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i obejmuje wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, w tym także: narzuty, zysk, podatki i inne składniki cenotwórcze mające wpływ na cenę wykonania usługi np. robocizna, transport, koszty przekazania odpadów do utylizacji.
3. Wynagrodzenie będzie płatne w trzech ratach na podstawie faktur wystawionych po odbiorze każdego cyklu przesiewania plaż w następujący sposób  
I cykl: wynagrodzenie w kwocie netto ..... zł, plus należny podatek VAT ..... zł, co daje kwotę wynagrodzenia brutto ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).  
II oraz III cykl: wynagrodzenie za jeden cykl w kwocie netto ..... zł, plus należny podatek VAT ..... zł, co daje wynagrodzenie brutto ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
4. Podstawą do wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia będą protokoły odbioru poszczególnych cykli przesiewania potwierdzające wykonanie przedmiotu umowy.
5. Nie dopuszcza się dokonywania odbiorów częściowych poszczególnych cykli przesiewania plaż Gminy Stegna,
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Płatność nastąpi w terminie ..... dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
9. Zamawiający będzie dokonywał należności wynikającej z faktury przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług

## **§ 9**

### **Kary umowne**

1. Za każdorazowe stwierdzenie odstępstw od wymagań w wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w umowie, Szczegółowej Specyfikacji Technicznej, Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne.
2. Przesunięcia terminów w realizacji usług wywołane działaniami sił wyższych i uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego nie stanowią podstawy do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, zostanie sporządzony protokół podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego z zaleceniem ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:

- a) za nienależyte wykonanie przesiewania – w wysokości 600 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - b) za zwłokę w wykonaniu usługi przesiewania– w wysokości 1200 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wykonania każdego cyklu przesiewania,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
  - d) w przypadku dopuszczenia do wykonywania czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę - w wysokości 600 zł, za każdą osobę,
  - e) w przypadku nieprzedstawienia wykazu, o którym mowa w § 5 ust. 2, przedstawienia wykazu niezgodnego z prawdą lub zwłokę w aktualizacji wykazu - w wysokości 1200 zł, za każdy dzień utrzymywania się stanu niezgodnego z umową,
  - f) w przypadku uniemożliwienia, utrudnienia przeprowadzenia kontroli lub podania nieprawdziwych informacji podczas kontroli, o której mowa w § 5 ust. 3 - w wysokości 2400 zł za każdy przypadek,
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jakich może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 35% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
6. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania robót ani z innych zobowiązań.
7. Zamawiający może dochodzić kar umownych ze wszystkich tytułów oraz może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie usług objętych niniejszą umową

## **§ 10**

### **Zmiana postanowień Umowy**

Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia:

- a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie, przy niezmiennym wynagrodzeniu netto.
- b) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony.
- c) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli:
  - a) zwłoka w wykonaniu cyklu przesiewania przekroczy 7 dni
  - b) Wykonawca wykonuje usługę nienależycie, pomimo zgłaszanych przez Zamawiającego zastrzeżeń
  - c) prowadzone jest postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy,
  - d) Wykonawca zawiesił lub likwidował działalności gospodarczej,
  - e) dokonano zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy w sposób uniemożliwiający dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełniać swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

## **§ 12**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Wykonawca podczas realizacji umowy może korzystać z usług Podwykonawców wskazanych w formularzu ofertowym.
4. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie po poinformowaniu na piśmie Zamawiającego pod rygorem nieważności.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.
6. Zlecenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania wskazanych osób i podwykonawców na zasadach Kodeksu Cywilnego.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy i w przypadku zmian wymagają aneksu do Umowy.

### **§ 14**

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

Załącznik nr 2 - Wykaz terenów do przesiewania plaż.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**